

# Карта градостроительного зонирования



## Экспликация:

- Объекты культурного наследия (ОКН);
- Номера (по списку) объектов культурного наследия;

## Условные обозначения:

### Функциональные зоны:

- Границы муниципального района;
- Границы сельского поселения;
- Границы населенного пункта;
- Зона для индивидуального жилищного строительства (Ж-1);
- Зона малоэтажной жилой застройки (до 4 этажей) (Ж-2);
- Зона общественного центра местного значения (ОД-2);
- Зона размещения объектов образования (ОД-3);
- Зона размещения объектов здравоохранения (ОД-4);
- Зона размещения объектов религиозного назначения (ОД-5);
- Зона объектов придорожного сервиса (ОД-6);
- Зона предприятий, производств и объектов III класса опасности (П-3);
- Зона предприятий, производств и объектов IV класса опасности (П-4);
- Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности (П-5);
- Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-1);
- Зона транспортной инфраструктуры (ИТ-2);
- Зона сельскохозяйственных угодий (СХ-1);
- Земли сельскохозяйственного назначения (СХ-2);
- Зона сельскохозяйственного использования (СХ-3);
- Зона парков, скверов, бульваров, озеленения общего пользования (Р-1);
- Зона размещения объектов физкультуры и спорта (Р-2);
- Зона размещения пляжей и набережных (Р-3);
- Зона кладбищ (СН-1);
- Зона размещения отходов потребления (СН-2);
- Зона гидротехнических сооружений (В-1);
- Зона специального пользования водными объектами (В-2);
- Земли лесного фонда (ЛФ);
- Водный фонд (ВФ);
- Водозаборная скважина;
- Автомобильные дороги регионального и местного значения;

### Зоны с особыми условиями использования территории:

- Зоны охраны объектов культурного наследия;
- Охранная зона ЛЭП;
- Охранная зона газопровода;
- Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (граница ЗСО 1-го пояса - 50 м., граница ЗСО 2-го пояса - 100 м.);
- Зона катастрофического затопления при прорыве Краснодарского водохранилища;
- Береговая полоса;
- Прибрежная защитная полоса;
- Водоохранная зона;

				ПЗЗ-04-19			
				Корректировка правил землепользования и застройки			
				Муниципального образования «Хатукайское сельское			
				поселение» Красногвардейского района			
				Республики Адыгея			
Кол. уч.	Лист	Рис.	Подпись	Дата	Статья	Лист	Листов
Директор							
Разраб.					П	1	1
				Карта градостроительного			
				зонирования			